

VERTIEFUNGSGEBEREICH



- Plätze** → Vielfältige Platzkonzepte >> Bedarfe unterschiedlicher Nutzergruppen bedienen & vereinen | Aufenthaltsqualität steigern | Außengastronomie & konsumfreie Erlebnismöglichkeiten | Begrünung | Unterschiedliche Platzprofile
- Wohnen** → Schaffung von zusätzlichem Wohnraum | Stärkung der Gemeinschaft & sozialen Durchmischung | Entwicklung eines für Viele attraktiven & gleichzeitig erschwinglichen Wohnstandorts
- Mobilität** → Verkehrsberuhigung | Bereitstellung von Flächen für Fuß- und Radverkehr sowie Aufenthaltsmöglichkeiten | Radverkehr stärken
- Erdgeschosse** → Erhalt und Förderung einer durchmischten Nutzungsstruktur | Entwicklung abgehangener Bereiche | Belebung (leerstehender) EGs | Stärkung des gastronomischen & kulturellen Angebots
- Kultur & Tourismus** → Qualitätsvoller & behutsamer Tourismus | Erhalt existierender und Schaffung neuer kultureller Angebote für Alle | Stärkung des Miteinanders von TouristInnen & LübeckerInnen | Stärkung Kinder- und Jugendeinrichtungen
- Parkflächen zu öffentlichen Freiräumen | Unterschiedliche Verweilmöglichkeiten und Aktivitäten | Aufenthaltsqualität im Straßenraum durch Verkehrsberuhigung, Pflege & pointierte Begrünung | Angsträume abbauen | Krähenplatz-Balauerfohr als neuen Platzbereich und Quartierstreffpunkt | Ausgewählte Hinterhöfe (z. B. „Krähenhof“) als semi-öffentliche Aufenthaltsräume
- Förderung gemeinschaftlicher Wohnräume und -projekte | Förderung Wohnraum für SeniorInnen & Studierende | Soziale Erhaltungssatzung | Sozialer Wohnungsbau
- Durchgangsverkehr raus | Reduzierung der ÖPNV-Linien | Umgestaltung der Königstraße | Radverkehr in beide Fahrtrichtungen ermöglichen
- Kleinteilige Geschäftsstruktur mit Profil | Kleinteiliger Einzelhandel, Kulturbetriebe, Arbeitsstätten und / oder Zwischennutzungen (Pop-Ups, Gastro, Kunst, Start-Ups) in (leerstehenden) EGs | Gründungsförderung für Einzelhandel / Start-Ups | Königstraße: Straßenraumgestaltung zur Förderung eines qualitativsten Einzelhandels | Krähenstraße: Öffentliche/gewerbliche Nutzungen in EGs fördern | Günstige Gewerbetieten
- Verbesserte Wegeleitung der TouristInnen | Profilierung der Museen | Neue Kultur- & Bildungsstätten | Leerstand für Kultur, Forschung und Bildung nutzen | Förderung und Gründungsmanagement für Start Ups, Kulturbetriebe

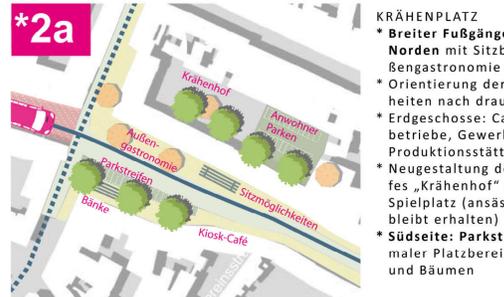
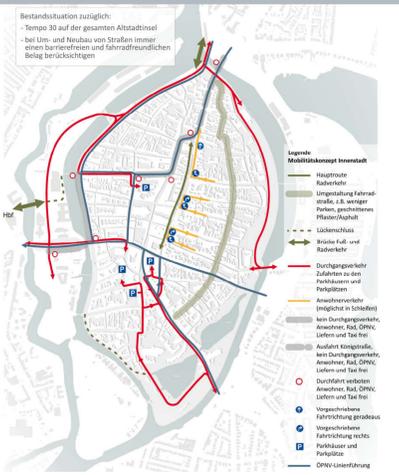
KÖNIGSTRASSE > KRÄHENPLATZ



VARIANTE A

VERKEHR & STRASSENRAUM

- Königstraße: Kein Durchgangsverkehr, kein ÖPNV
- Radverkehr/Taxi/AnliegerInnen/Lieferverkehr nur Richtung Koberg
- Königstr. als Hauptfahrradroute > Radverkehr in beide Richtungen
- Wahmstraße & Krähenstraße: Kein Durchgangsverkehr
- ÖPNV Wahmstraße & Krähenstraße: 1 Linie; Taktung: 12 Min
- Absenkung der Hochkorde - ebenerdige Straßenraumgestaltung
- Wegfall 50% der BewohnerInnen-Stellplätze im Straßenraum



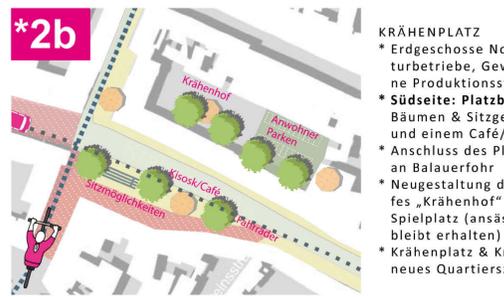
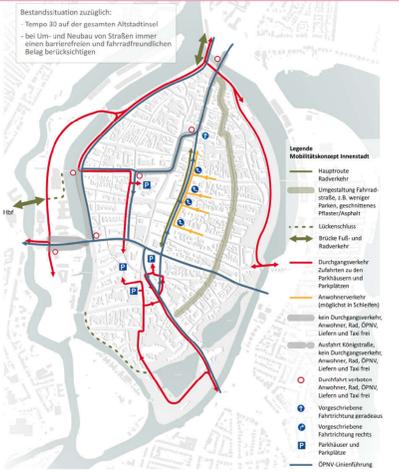
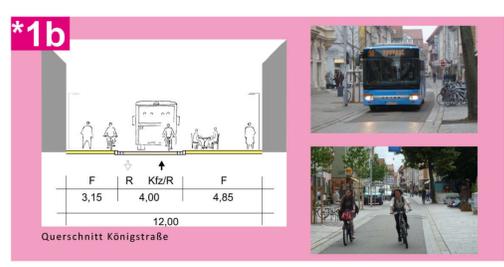
KRÄHENPLATZ

- Breiter Fußgängerbereich im Norden mit Sitzbänken und Außengastronomie
- Orientierung der Gewerbeeinheiten nach draußen
- Erdgeschosse: Cafés, Kulturbetriebe, Gewerbe und kleine Produktionsstätten
- Neugestaltung des Hinterhofes „Krähenhof“ mit Cafés & Spielplatz (ansässiges Gewerbe bleibt erhalten)
- Südseite: Parkstreifen und schmaler Platzbereich mit Bänken und Bäumen

VARIANTE B

VERKEHR & STRASSENRAUM

- Königstraße: Kein Durchgangsverkehr
- ÖPNV/Liefer-/Radverkehr/Taxi/AnliegerInnen nur Richtung Koberg
- ÖPNV Königstraße: Reduzierung der Linien auf 3; Taktung 8 Min; nur Richtung Koberg
- Königstr. als Hauptfahrradroute > Radverkehr in beide Richtungen
- Wahmstraße & Krähenstraße: Kein Durchgangsverkehr > nur ÖPNV, Fahrradverkehr, Taxi, AnliegerInnen, Lieferverkehr
- ÖPNV Wahmstraße & Krähenstraße: 1 Linie; Taktung: 12 Min
- Absenkung der Hochkorde - ebenerdige Straßenraumgestaltung
- Wegfall 50% der BewohnerInnen-Stellplätze im Straßenraum



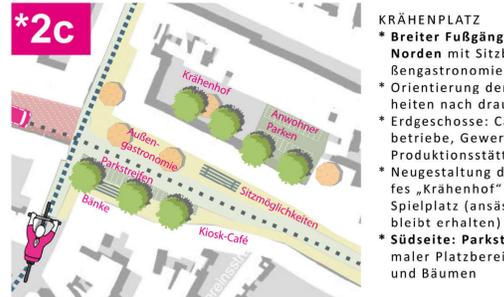
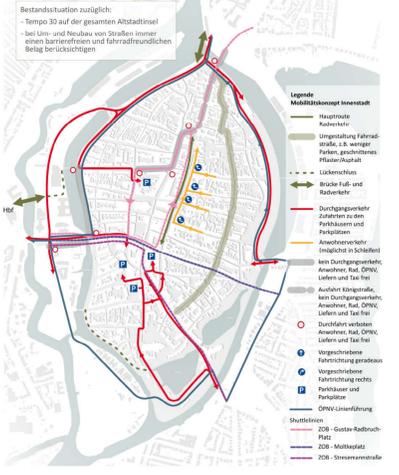
KRÄHENPLATZ

- Erdgeschosse Nordbereich: Kulturbetriebe, Gewerbe und kleine Produktionsstätten
- Südseite: Platzbereich mit Bäumen & Sitzgelegenheiten und einem Café/Kiosk
- Anschluss des Platzbereiches an Balauerfohr
- Neugestaltung des Hinterhofes „Krähenhof“ mit Cafés & Spielplatz (ansässiges Gewerbe bleibt erhalten)
- Krähenplatz & Krähenhof als neues Quartierszentrum

VARIANTE C

VERKEHR & STRASSENRAUM

- Königstraße: Kein Durchgangsverkehr
- ÖPNV/Liefer-/Radverkehr/Taxi/AnliegerInnen nur Richtung Koberg
- ÖPNV Königstr.: Kleinere Shuttle-Busse; 1 Linie; Taktung: 3 Min
- Königstr. als Hauptfahrradroute > Radverkehr in beide Richtungen
- Wahmstraße & Krähenstraße: Kein Durchgangsverkehr
- ÖPNV Wahmstr.: Kleinere Shuttle-Busse; 1 Linie; Taktung: 10 Min
- Absenkung der Hochkorde - ebenerdige Straßenraumgestaltung
- Wegfall 50% der BewohnerInnen-Stellplätze im Straßenraum



KRÄHENPLATZ

- Breiter Fußgängerbereich im Norden mit Sitzbänken und Außengastronomie
- Orientierung der Gewerbeeinheiten nach draußen
- Erdgeschosse: Cafés, Kulturbetriebe, Gewerbe und kleine Produktionsstätten
- Neugestaltung des Hinterhofes „Krähenhof“ mit Cafés & Spielplatz (ansässiges Gewerbe bleibt erhalten)
- Südseite: Parkstreifen und schmaler Platzbereich mit Bänken und Bäumen

